Eigentümergemeinschaft "Nirastraße 13"
Nirastraße 13
A-6774 Tschagguns
Österreich

Herr Wilfried van Goch
Frau Judith Cleven
Krommendijk 24
B-2383 Poppel
Belgien

JAHRESABSCHLUSS 2020 - RECHNUNG TOP 3+4

Rechnungsnummer: 70
Rechnungsdatum: 31.03.2021

Bezeichnung	Grundlage Liegenschaft	Anteil TOP 3+4	Betrag	Gesamt
Aufwände 2020				
Verwaltung	€ -2.052,20	30,9%	€ -634,13	
Elektrizität	€ -1.565,26	14,0%	€ -218,49	
Wasser/Kanal	€ -1.104,37	21,3%	€ -234,90	
Wärme	€ -1.131,13	22,2%	€ -251,20	
Wartung/Pflege Heizanlage	€ -1.901,69	22,2%	€ -422,32	
Hausbesorgung, Arbeit	€ -428,40	30,0%	€ -128,52	
Hausbesorgung, Material	€ -17,78	30,0%	€ -5,33	
Gebäudeversicherung	€ -355,94	30,9%	€ -109,99	
Bankgebühren, inkl. KESt	€ -84,14	30,9%	€ -26,00	
Grundsteuer	€ -436,04	30,9%	€ -134,74	
Aufbau Rücklage	€ -3.600,00	30,9%	€ -1.112,40	
Gesamtaufwand				€ -3.278,02
vorausbezahlte Betriebskosten				
Saldo per 31 Dezember 2020				€ 3.380,00
			Endbetrag (Guthaben)	**€ 101,98**

Wir werden das Guthaben so schnell wie möglich überweisen zum letzten von Ihnen verwendeten Bankkonto.